

# Protokoll der ordentlichen Mitgliederversammlung des TCT Haus Rott



am 13.03.2024, Beginn 19:10 Uhr, Ende 20:10 Uhr  
in der Tennishalle Haus Rott, Kriegsdorfer Straße 71, 53844 Troisdorf

Der 1. Vorsitzende, Jörg Beensen, eröffnete die Mitgliederversammlung und begrüßte die 26 anwesenden Mitglieder. Er übernahm die Versammlungsleitung und stellte die ordnungsgemäße Ladung vom 25.02.2024 und die Beschlussfähigkeit der Mitgliederversammlung fest.

## TOP 1 - Bericht des Vorsitzenden

### Ehrung der Jubilare

40 Jahre Mitgliedschaft: Reni und Armin Münch, Hannelore und Peter Stein

30 Jahre Mitgliedschaft: Hartmut Forndran und Bernd Klocke

25 Jahre Mitgliedschaft: Gero und Mario Weber, Katharina Schneider und Harald Hildebrandt

### Mitgliederbestand

Der Vorsitzende berichtete über den Mitgliederbestand zum 31.12.2023: 447 Mitglieder

Wieder einmal wurde ein Mitgliederhöchststand erreicht. Der Club erfreut sich weiterhin großer Nachfrage von Neumitgliedern. Mittelfristig ist die Planung mit 500 Mitgliedern nicht unrealistisch.

### Rückblick 2023

Es folgt ein kurzer Rückblick auf die letzte Saison abgeben. Ebenso wurde die Verlängerung des Mietvertrags für das Herrenhaus mit einer Festlaufzeit bis 2044 informiert.

### Ausblick 2023

#### Parkplatzsituation

Die Parkplatzsituation mit den drei Parkbereichen Tennishalle, Eishalle und Golfplatz ist noch in Arbeit. Es folgt eine separate Information an die Mitglieder.

#### Entwicklungen im Umfeld

Die angrenzende Wohnbebauung wurde fertiggestellt und auch bezogen. Bisher ist besteht ein gutes Nachbarschaftliches Verhältnis

## **Neue Gastronomie im Herrenhaus**

Die Gastronomen Sara und Oz werden die Gastronomie nicht weiterführen. Der Vorstand arbeite an einer neuen Lösung. Diese ist in Aussicht. Es folgt eine separate Information an die Mitglieder

## **Entwicklungen auf der Anlage**

Geplant sind weitere Maßnahmen auf der Anlage:

Umgestaltung des Eingangsbereichs durch Demontage des Werkstattcontainers

Neu Bestuhlung des Kaminzimmers

Einführung eines digitalen Platzbelegungssystems und Entfall der Magnettafel

Fällung des Nussbaums im Bereich der Terrasse, da die Standsicherheit nicht mehr gewährleistet ist.

## **Termine 2024**

Das komplette Kalenderjahr 2024 ist bereits mit Aktivitäten durchgeplant. Der Terminplan wurde den Mitgliedern vorgestellt und ist auf der Homepage ersichtlich.

## **Aussicht Beitragsanpassung 2025**

Aufgrund der stark gestiegenen Kosten und zur Erhaltung der Handlungsfähigkeit des Verein, wurde auf die Notwendigkeit einer Beitragserhöhung in 2025 hingewiesen. Der Vorstand wird frühzeitig die Erhöhung kommunizieren und auf der Mitgliederversammlung in 2025 hierüber entscheiden lassen.

## **TOP 2 - Bericht der 2. Vorsitzenden**

Die 2. Vorsitzende, Andrea Schmidt, erläuterte der Versammlung die in Papierform vorliegende Gewinn- und Verlustrechnung 2023 und berichtete über die laufenden Einnahmen und Ausgaben des Jahres. Auf Abgrenzungsverschiebungen zwischen den einzelnen Jahren wurde hingewiesen. Die getätigten Investitionen sind bereits in die Planung der nächsten Jahre eingestellt, Förderbeiträge als Einnahmen bereits berücksichtigt.

## **TOP 3 - Bericht des Kassenprüfers**

Alex Mayer verlas und erläuterte den Kassenprüfbericht, die Buchführung ist sehr vorbildlich. Er empfahl der Mitgliederversammlung, dem Vorstand Entlastung zu erteilen. Die Mitgliederversammlung beschloss einstimmig, den Vorstand zu entlasten.

Als neue Kassenprüfer wurden Anna Lang und Roger Abbrederis gewählt.

## **TOP 4 - Wahlen der Vorstandsposten**

In diesem Jahr stehen folgende Neuwahlen an: 1. Vorsitzender, Jugendwart, Sportwart und Kassenwart

Wieder gewählt wurden:

1. Vorsitzender: Jörg Beensen (für 2 Jahre)

Sportwart: Pascal Dienst (für 1 Jahr)

Jugendwart: Erik Schmidt (für 2 Jahre)

Kassenwartin: Sybille Lieser (für 2 Jahre)

Alle Wahlen erfolgten einstimmig ohne Enthaltungen. Die Wahl wurde von allen Gewählten angenommen.

Die Versammlung wurde um 20:10 Uhr geschlossen.

Troisdorf, 20.03.2024



.....  
Jörg Beensen - 1. Vorsitzender